



2026-02-16

Interpellation till Kommunstyrelsens ordförande Johan Skog om att ge Össebyhus AB byggdirektiv

Under de senaste veckorna har vi via pressen nåtts av uppgiften att de planerade 800 nya bostäderna i Lindholmen nu prognostiseras till ca 150. Det har fått till följd att exempelvis den planerade nya förskolan har strukits. Vi i Vänsterpartiet ser tydliga ideologiska orsaker till detta haveri i stadsplaneringen. I tidigare debatter i detta fullmäktige har KSO sagt att hans uppfattning är att "marknaden" ska sköta byggandet, inte kommunen – rätta mig gärna om jag uppfattat detta fel. Vänsterpartiets ståndpunkt är att allmännyttan borde spela en aktiv roll i planering av bostadsbyggandet och förvaltning av bostäder. Nu visar exemplet Lindholmen tydligt att marknadsaktörerna, som primärt har som mål att tjäna pengar, inte är en optimal aktör för att hantera alla former av bostadsbyggande. Samhället, i detta fall kommunen, har det yttersta ansvaret att ordna bostäder till sina invånare.

Följaktligen bör samhället ta en aktiv roll i stadsplaneringen, och då inte enbart fastställa detaljplaner utan även ta en mera aktiv roll i realiserandet av våra nya bostadsområden. Det kommunala fastighetsbolaget Össebyhus AB blir då en naturlig aktör för att skapa samhällsnytta genom att bidra till en genomtänkt bostadsförsörjning.

Vänsterpartiet ställer följande frågor till Johan Skog:

1. Hur påverkas de avtalade nivåerna för nya bostäder (Stockholmsförhandlingen) av den kraftiga minskningen av nybyggnation i Lindholmen?
2. Kan du tänka dig att ge Össebyhus AB en aktiv roll i realiserandet av det bostadsbyggande som kommunen har förbundit sig i Stockholmsförhandlingen?
3. Är du beredd att verka för att vårt kommunala fastighetsbolag Össebyhus AB ges nya direktiv att planera för och att bygga kostnadseffektiva flerbostadshus i Lindholmen.

Ulf Sellgren

Vänsterpartiet Vallentuna